

**Studio Tecnico Associato Pozzo V. & De Marco R.**  
Via Mazzini n - 14- 13875 Ponderano (BI) - tel / fax 015/541265  
**Cod. fisc. - partita I.V.A.02190880027 -**  
**indirizzo e- mail studiopozzo@libero.it**

## CURRICULUM VITAE

Nome e Cognome : VARNIERO POZZO  
Luogo e Data di nascita : BIELLA 04/08/1958  
Codice fiscale : PZZVNR58M04A859U  
Indirizzo abitazione : Via Gramsci n.10 - Ponderano  
Indirizzo : Via Mazzini n. 14 – PONDERANO  
Telefono / Fax : 015/541265  
Cell : 335/7033049  
e. mail : studiopozzo@libero.it  
Titolo diploma tecnico : geometra  
Istituto : Istituto per Geometri Vaglio Rubens - Biella  
Data e numero di iscrizione : Collegio dei Geometri di Biella con il n. 421

Diploma di maturità I.T.G. Vaglio Rubens Biella

Iscrizione Collegio dei Geometri di Biella con il n. 421

Abilitazione per R.S.P.P. Esterno per aziende private e Pubbliche Amministrazioni (Sicurezza Aziende)

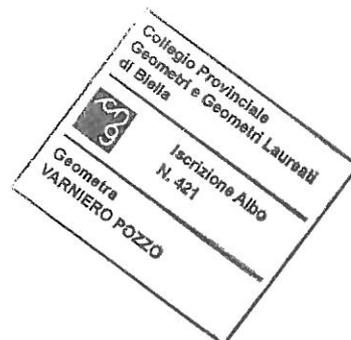
Abilitazione per Coordinatore Sicurezza Cantieri per privati e Pubblici (Sicurezza Cantieri)

Abilitazione per pratiche Prevenzione Incendi

C.T. di parte Biella Leasing s.p.a.

C.T. di parte U.B.I. Leasing s.p.a.

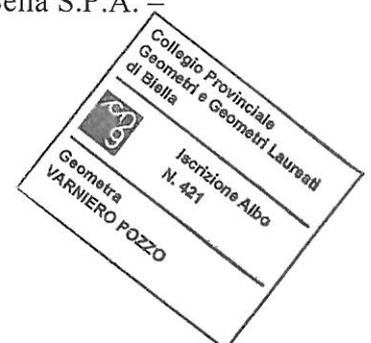
C.T.U. del Tribunale di Biella



## Libero Professionista iscritto al Collegio dei Geometri di Biella al n. 421 dal 1980

Prestazioni professionali svolte:

- R.S.P.P. esterno aziende D. Lgs. 81/08 ex 626 e Pubbliche Amministrazioni (Comune di Piatto, Salussola, Borgo D'Ale) oltre che per il Collegio dei Geometri di Biella
- Esecuzione progettazione e direzione lavori opere pubbliche (Tangenziale di Benna, Piazza Municipio di Salussola, arginatura torrente in Benna, ampliamento cimitero di Ponderano, Piazza del Mercato Comune di Salussola, ecc.)
- pratiche catastali (accatastamenti, frazionamenti, ricorsi rendite, misurazioni, inserimenti in mappa, ecc.) con collegamento in tempo reale a tutti i Catasti e le Conservatorie d'Italia – consulenza attuale per ricerche ipotecarie e catastali per ufficio Legale Banca primaria nel Biellese – svolgiamo circa 200 pratiche all'anno di ogni tipo di accatastamento con o senza rilievo strumentale, misurazioni laser dell'interno degli edifici, restituzione rilievi in dwg su supporto informatico
- Ricorsi Ufficio Entrate per Mediazione Preventiva Accertamento immobili con produzione perizie asseverate, rilievi fotografici con accertamento stati di conformità, conclusione e definizione contenzioso (media dle 20% rispetto all'accertato)
- Esame clausole contrattuali Convenzioni con Comuni riguardanti la realizzazione di fabbricati sia residenziali che produttivi (P.E.C. – P.I.P. – S.U.E. Ecc.)
- Progettazioni di nuovi fabbricati civili e ristrutturazione con recupero dell'esistente
- direzione lavori, assistenza cantieri,
- Sicurezza Cantieri D. Lgs. 81/08 ex 494/96 con abilitazioni per Coordinatore della Sicurezza in fase Progettuale che di Coordinatore della Sicurezza in fase esecutiva C.S.P. - C.S.E. (Eseguito Coordinamento della sicurezza per rifacimento copertura Basilica Antica di Oropa, tetto Comune di Ponderano, circa 100 cantieri privati)
- Attestati di Prestazione Energetica per il Piemonte
- Relazione tecnico estimative di fabbricati residenziali – commerciali – terziari – produttivi
- Consulenza tecnica C.T. Di parte per contestazione lavori, passaggi, ecc.
- Esame costi di ristrutturazione con confronti valori di mercato ed espressione giudizio sulla fattibilità commerciale delle singole operazioni
- Consulenza tecnica su eventuali contenziosi
- Stesura relazioni peritali su danni ad edifici (incendio, eventi atmosferici, infiltrazioni acqua, ecc.)
- Verifiche ipotecarie su immobili
- Verifiche sulla regolarità edilizia urbanistica beni immobili
- Verifiche catastali con cronistorie ultraventennali con dichiarazioni di conformità fra le stesse e lo stato dei luoghi
- Verifiche provenienze ultraventennali
- Verifiche proprietà immobiliari per situazioni fallimentari o ricerca cespiti di interesse per iscrizioni giudiziali
- progettazioni civili e industriali per privati ed Enti Pubblici
- consulenza di parte su contenziosi (attualmente C.T. di parte Banca Sella S.P.A. – Biella Leasing s.p.a. di Biella)

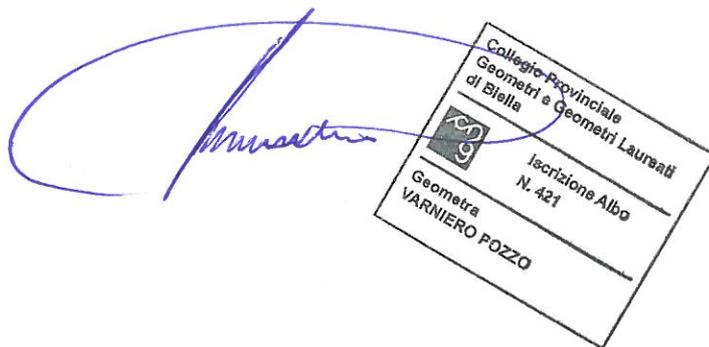


Referenze :

- iscrizione albo Collegio dei Geometri di Biella
- iscrizione Consulenti Tecnici del Tribunale di Biella
- perito per mutui ipotecari per Banca Sella s.p.a. (iscrizione ipotecarie e S.A.L.)
- perito per perizie Biella Leasing s.p.a. - Effelle Ricerche s.p.a. - Eagle Wise s.p.a.
- perito per pratiche di riscatto immobiliare Biella Leasing s.p.a.
- perito U.B.I. Leasing s.p.a.
- C.T. Di parte Biella Leasing s.p.a. e U.B.I. Leasing S.P.A.
- consulenza come C.T. di parte su contenziosi immobiliari per le suddette societa' C.T.U. del Tribunale di Biella
- R.S.P.P. esterno per numerose ditte private oltre che per l' Archivio di Stato di Biella, Comune di Rosazza, Comune di Campiglia Cervo, Comune di Salussola, Comune di Piatto, Comune di Borgo d'Ale, Comune di Graglia, Comune di Ponderano, Comune di Zumaglia – Comune di Bioglio – Casa di Riposo Belletti Bona, Fondazione Pistoletto - alcuni incarichi già cessati)
- Progettazione in fase preliminare e coordinamento sicurezza in fase esecutiva ai sensi del D.lgs 81/08 ex 494/96 per interventi relativi alla Basilica antica di Oropa, padiglione San Eusebio, rifacimento copertura Municipio di Ponderano

Ringraziando per l'attenzione si resta a disposizione per ogni e qualsiasi ulteriore chiarimento

Cordiali saluti



Collegio Provinciale  
Geometri e Geometri Laureati  
di Biella

Iscrizione Albo  
N. 421

Geometra  
VARNIERO POZZO

Ai sensi del D. L.vo n. 196, del 30 giugno 2003 Codice in materia di protezione dei dati personali dichiaro di essere a conoscenza del mio diritto di poter chiedere la cancellazione, l'integrazione, l'aggiornamento e la rettifica dei miei dati personali e quindi acconsento al trattamento dei miei dati personali .